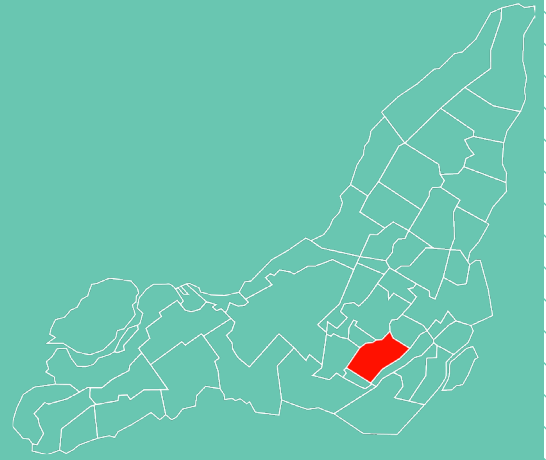


Notre-Dame-de-Grâce

ANALYSE TERRITORIALE
2018-19



LE TERRITOIRE ET SA POPULATION

Un quartier à plusieurs visages

Notre-Dame-de-Grâce est situé sur le versant ouest du mont Royal. Il est délimité au nord par le chemin Côte-Saint-Luc et, au sud, par la rue Saint-Jacques. Créé en tant que municipalité en 1876, le quartier Notre-Dame-de-Grâce a été fusionné à Côte-des-Neiges en 2002 pour former l'arrondissement de Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce. Fort diversifiée sur le plan ethnoculturel, sa population compte 67 475 personnes.

Une personne sur quatre (15 690 personnes) qui habite ce quartier aisé et plus scolarisé que la moyenne de l'île de Montréal a néanmoins un faible revenu. En effet, on trouve certaines zones où se concentre la pauvreté : Saint-Raymond, Westhaven et Walkley-Fielding. Les populations de ces secteurs sont confrontées à des contraintes importantes pour accéder à un logement adéquat, assurer leur sécurité alimentaire, favoriser leur réussite scolaire ou accéder à un emploi de qualité. Ces iniquités créent un déséquilibre au sein de la communauté, ce qui n'est pas sans poser un défi de taille pour les acteurs de développement social. C'est d'ailleurs dans ces secteurs que viennent s'établir de nombreux nouveaux arrivants, qui proviennent, pour la plupart, de l'Asie, du Moyen-Orient et de l'Europe. Cela contribue à renforcer le caractère diversifié de ce territoire et sa reconnaissance comme lieu d'établissement de nombreux immigrants.

Ce quartier présente également des réalités différentes quant à l'aménagement urbain. Il est en effet traversé par de grandes artères (autoroute Décarie, boulevard Cavendish, rues Sherbrooke et Saint-Jacques), contrastant avec la plupart de ses rues paisibles et résidentielles. La reconfiguration actuelle de l'espace urbain, avec l'établissement du Centre universitaire de santé McGill (CUSM) et la construction de l'échangeur Turcot, vient accentuer ces contrastes. À l'issue des travaux entourant ces grands chantiers métropolitains, le quartier, notamment le secteur Saint-Raymond, aura connu des transformations majeures qui auront des impacts tant sur le plan immobilier que sur les déplacements, la qualité de l'environnement et le tissu social.

Mixité et inclusion

Le quartier est constitué de 36 % de résidents anglophones, une proportion largement plus élevée qu'à Montréal (16 %). Les premiers anglophones ont commencé à s'y établir autour des années 1920, entraînant la construction de nombreuses écoles et églises. Certains de ces lieux de culte, très visibles dans le patrimoine immobilier du quartier, servent davantage de nos jours de centres communautaires.

Avec la diversité ethnoculturelle et socioéconomique qui le caractérise, le quartier Notre-Dame-de-Grâce se démarque par sa mixité sociale de longue date, l'intégration sans heurt des groupes linguistiques et sa tradition d'engagement citoyen, ainsi que par ses formes novatrices d'entrepreneuriat social et communautaire. On y dénote aussi un souci d'inclusion grâce auquel les langues d'usage et les différences ethnoculturelles ne constituent pas une barrière à la participation.

Toutefois, des défis demeurent en matière d'inclusion économique. En effet, pour les nouveaux immigrants qui s'établissent dans le quartier, dont la proportion est plus élevée que la moyenne montréalaise, l'accès à un emploi de qualité demeure un enjeu. Les conditions de travail peuvent également se révéler précaires, comme en témoigne un plus haut taux de travailleurs pauvres que sur l'île de Montréal (13,3 %, comparativement à 11,5 %). La présence des travailleurs pauvres est davantage marquée dans les secteurs de Saint-Raymond, Westhaven et Walkley-Fielding.

Des enjeux jeunesse à considérer

Selon les échos de certains acteurs sur le terrain, l'enjeu de la jeunesse semble se poser avec beaucoup d'acuité sur le territoire : décrochage scolaire, oisiveté, délinquance, etc. L'importance de la pauvreté, la concentration des problématiques sociales dans les zones vulnérables ciblées, les lacunes des structures d'intervention sociale et la configuration enclavée du territoire complexifient les stratégies à mettre en place et pèsent sur la capacité du milieu à répondre efficacement à leurs besoins.

COUP D'ŒIL SUR LE TERRITOIRE

Un quartier peuplé

Population totale de 67 475 personnes.

Un quartier où la présence de zones enclavées et la réalisation de projets de construction majeurs sont des enjeux de taille pour le milieu

Des disparités socioéconomiques importantes

Bien que le quartier soit de réputation aisée, une personne sur quatre (24 %) y est à faible revenu, une proportion légèrement plus forte qu'à Montréal (21 %). En fin de compte, la pauvreté touche 15 690 personnes dans Notre-Dame-de-Grâce.

Certains secteurs se démarquent en matière de pauvreté : Saint-Raymond, Westhaven et Walkley-Fielding.

Un quartier façonné par l'immigration

25 860 personnes immigrantes, soit 39 % de la population du quartier (Montréal : 34 %).

Les principaux pays de naissance sont : l'Iran, la Chine, la France et les Philippines.

À Notre-Dame-de-Grâce, la proportion d'immigrants récents (9 %) est plus élevée qu'à Montréal (7 %).

Présence notable d'anglophones et diversité linguistique caractéristique du quartier

Les anglophones représentent 36 % de la population de Notre-Dame-de-Grâce (Montréal : 16 %).

La proportion d'allophones (34 %) est semblable à la moyenne montréalaise (33 %), tandis que la proportion de francophones est près de deux fois moindre (25 %, comparativement à 46 % à Montréal).

Présence importante des minorités visibles à l'échelle du quartier

36 % des résidents sont issus d'une minorité visible (Montréal : 33 %).

Les membres des communautés noire (7 140 personnes) et chinoise (3 900 personnes) représentent respectivement 11 % et 6 % de la population du quartier.

Proportion de familles monoparentales comparable à la moyenne montréalaise

Une famille sur trois est monoparentale (34 %, soit 3 800 familles), comparativement à 33 % à Montréal.

Proportion de personnes vivant seules près de la moyenne montréalaise

12 420 personnes seules, soit 19 % de la population du quartier (Montréal : 18 %).



Notre-Dame-de-Grâce

LA DYNAMIQUE COMMUNAUTAIRE ET LE PARTENARIAT

Notre-Dame-de-Grâce est caractérisé par un tissu communautaire assez diversifié comptant plus de 40 organismes, ceux-ci faisant partie à leur tour d'une toile plus étendue de réseaux sociaux axés sur l'entraide : églises, clubs sociaux, associations bénévoles. Centraide du Grand Montréal y soutient 8 organismes et projets, pour un investissement total de 992 767 \$ en 2018-2019.

Sur le plan de la concertation locale, le Conseil communautaire Notre-Dame-de-Grâce hérite d'une vocation historique et d'un mode de fonctionnement qui le distingue des autres Tables de quartier de Montréal. Fondé il y a plus de 70 ans et porteur d'une tradition d'engagement citoyen qui est issue des pratiques anglo-saxonnes, il regroupe des citoyens parmi d'autres acteurs (organismes communautaires et intervenants des institutions publiques) et conserve une fonction d'animation de l'espace civique, avec la tenue régulière des rencontres « table ronde ».

Au cours des dernières années, le Conseil communautaire Notre-Dame-de-Grâce a su relever le défi de jouer le rôle de Table de quartier multiréseau et intersectorielle. C'est dans ce cadre que le Conseil a tenu en 2017 une conférence sur la qualité de la vie rassemblant de nombreux citoyens et acteurs du quartier. Cet événement a mené à l'élaboration d'une planification stratégique de quartier, qui devrait être finalisée à l'automne 2018. Parmi les enjeux priorités par le milieu, on trouve : l'accès aux espaces communautaires; le logement abordable et de qualité; l'emploi et l'économie locale; l'accessibilité, la diversité et la qualité des services publics et communautaires ainsi que le renforcement des capacités des organisations.

LES ENJEUX QUI INTERPELLENT CENTRAIDE

En accord avec son approche territoriale, Centraide suit avec intérêt ou portera une attention particulière aux demandes de financement qui répondent aux enjeux définis pour le territoire de Notre-Dame-de-Grâce.

Il sera attentif aux programmes et aux projets qui permettront de maximiser ses investissements et d'accroître la capacité communautaire de répondre aux défis sociaux de lutte contre la pauvreté. Parmi ces enjeux, citons notamment :

— Une action concertée pour obtenir plus d'impact

Le territoire de Notre-Dame-de-Grâce continue de vivre des changements majeurs qui viennent influencer divers plans du développement social et communautaire du milieu. La réflexion des acteurs au sujet de l'optimisation des structures d'intervention et de mobilisation devrait guider l'effort collectif et permettre de déployer des actions concertées répondant aux enjeux sociaux existants, en particulier dans les secteurs vulnérables ciblés.

Centraide soutient les quartiers de son territoire en s'appuyant sur une approche intégrée de développement social, qui favorise la mise en place d'un continuum de services répondant aux besoins des populations les plus vulnérables. Ainsi, nous serons attentifs aux partenariats et aux actions communautaires déployés en ce sens.

— Les zones ciblées

Centraide souhaite poursuivre le renforcement de l'action communautaire dans les zones ciblées, reconnues pour leur défavorisation. Il encourage les acteurs sociaux s'investissant dans ces secteurs à élaborer une stratégie d'intervention concertée en vue d'améliorer les conditions de vie des personnes qui vivent des situations de pauvreté et d'exclusion sociale. Les interventions répondant aux besoins des familles et des jeunes, ainsi que les initiatives favorisant la sécurité alimentaire et l'inclusion interpellent particulièrement Centraide.

— Accès aux services communautaires

La configuration de la trame urbaine, le manque de locaux communautaires offerts et les déplacements de sièges sociaux de certaines organisations rendent l'accès aux services communautaires plus difficile pour les personnes vulnérables. Centraide sera attentif à cette situation et souhaite appuyer et accompagner le milieu dans la recherche de meilleures solutions et stratégies.

— Logement

Avec des proportions élevées de locataires et de ménages qui consacrent une part trop importante de leurs revenus au loyer, l'enjeu du logement demeure prioritaire dans ce quartier. Depuis quelques années, en raison d'un manque de services en matière de logement, le Conseil communautaire Notre-Dame-de-Grâce offre des services directs aux locataires. Depuis 2017, le quartier a mis sur pied l'organisme Logis Action, qui joue désormais ce rôle en matière d'habitation. Centraide sera attentif aux réalisations et aux besoins du milieu en ce qui a trait au logement.

Vivre seul, une réalité vécue par les aînés du quartier

3 820 personnes de 65 ans et plus habitent seules, soit 39 % des aînés (Montréal : 36 %).

Des enjeux liés à la réussite des jeunes

Taux de décrochage scolaire de 24 %, plus élevé que la moyenne montréalaise (21 %) (2012-2013).

Dans les secteurs de Saint-Raymond et Westhaven, 28 % des tout-petits n'ont pas toutes les aptitudes nécessaires pour commencer la maternelle (Montréal : 25 %).

Population sous-scolarisée moindre qu'à Montréal

11 % de la population de 15 ans et plus ne détient pas de diplôme d'études secondaires (Montréal : 17 %).

Le logement sous la loupe

Taux plus élevé de ménages locataires qu'à Montréal : 65 %, comparativement à 60 % sur l'île.

44 % des ménages ont déménagé au cours des cinq dernières années, soit un taux légèrement plus élevé que la moyenne montréalaise (43 %).

40 % des ménages locataires du quartier consacrent une part élevée de leurs revenus (30 % ou plus) au loyer, soit un peu plus que le taux montréalais (37 %). À l'échelle de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce, cette réalité touche une famille avec enfants sur trois (33 %, comparativement à 29 % à Montréal).

Données sociodémographiques et économiques :

Recensement de 2016, Enquête québécoise sur le développement des enfants à la maternelle (2012), ministère de l'Éducation et de l'Enseignement supérieur (2012-2013); Pour des logements salubres et abordables : rapport du directeur de santé publique de Montréal (2015).

LES INVESTISSEMENTS DE CENTRAIDE DU GRAND MONTRÉAL 2018-2019

Conditions de vie

- Dépôt alimentaire NDG

Développement des communautés

- Conseil communautaire Notre-Dame-de-Grâce
- Conseil communautaire Notre-Dame-de-Grâce - Intervention en matière de logement
- Conseil communautaire Notre-Dame-de-Grâce - Quartiers vulnérables

Jeunes et familles

- À deux mains/Head & Hands (siège social)
- Camps Amy Molson*

Vie de quartier

- Conseil des aînés et des aînées de Notre-Dame-de-Grâce
- YMCA - Centre communautaire Notre-Dame-de-Grâce

* À vocation régionale